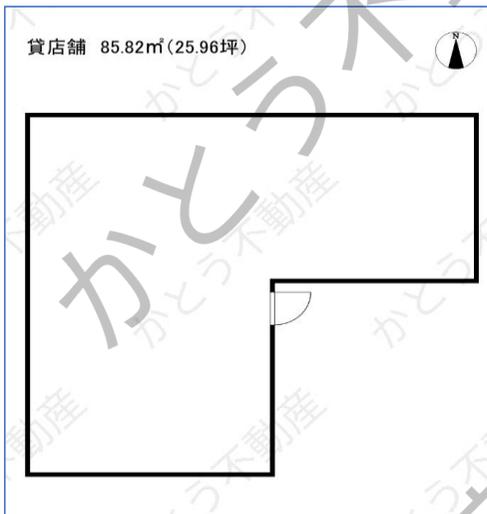


種目 **貸店舗**  
**FOR RENT**

交通: バス停「鶉ターミナル」徒歩4分



物件名	岐阜市北鶉5丁目貸店舗		
所在地	岐阜市北鶉5丁目68		
専有面積	85.82 m <sup>2</sup>	25.96 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1985年12月	構造	鉄骨造
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	143,000 円 (税込)		
共益費・管理費	— 円		
敷金/保証金	3 ヶ月	390,000 円	
礼金	1 ヶ月	143,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有(約6台) 賃料込み		
設備	上水・下水		
用途地域	準工業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2551A		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●現状渡し(スケルトン状態)</li> <li>●家財保険加入要</li> <li>●解体後、貸地として賃貸可:15万円(非課税)／条件同じ</li> </ul>		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

**売買 賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら