


売物件	店舗事務所	交通 JR東海道本線「垂井駅」徒歩7分	所在（住居表示・登記地番） 不破郡垂井町字屋敷1200番地1
	売買価格 780 万円		

	<p>1階 89.65㎡(29.84坪) 2階87.67㎡(26.52坪) 3階67.53㎡(20.42坪)</p> <p>89.65㎡(29.84坪)</p> <p>電動シャッター</p> <p>※間取りは現状を優先とする</p>	<p>(所有権・借地権) (公簿・実測) 113.03㎡(34.19坪)</p> <p>地目 (宅地)</p> <p>接面道路 (南側公道に接道)</p>
		<p>構造 (鉄骨造陸屋根3階建)</p> <p>築年 (1977年2月)</p> <p>(公簿・現況) 合計244.85㎡(74.07坪)</p> <p>1階:89.65㎡ 2階:87.67㎡ 3階:67.53㎡</p>
		<p>建ペイ率 80% 容積率 400%</p> <p>用途地域 (商業地域)</p> <p>防火地域 (準防火地域)</p>
		<p>条件</p> <p>・契約不適合免責 ・確定測量実施無</p>
		<p>引渡 現状渡し</p> <p>備考 設備:上水・下水・プロパン</p>

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

事業用物件専門の

かとう不動産

■ 岐阜県知事(2)第5068号
■ (社)宅地建物取引業協会会員

売買 賃貸

株式会社かとう不動産大垣オフィス
大垣市神田町一丁目6番地ダラーニビル2A

取引態様:仲介

TEL 0584-47-5866
FAX 0584-47-5867
mail info@kato-r.jp