

**種
目**

**貸店舗・事務所
FOR RENT**

交通： 東海道線「名古屋」駅 徒歩2分



物件名	セントラルWEST名駅ビル 5F				
所在地	名古屋市中村区椿町14番12号				
専有面積	122.3 m ²	36.99 坪			
敷地面積	m ²	坪			
築年	2007年10月	構造	RC造		
現況	空き	引き渡し	即可		
賃料	467,924 円 (税込)				
共益費・管理費	73,980 円				
敷金/保証金	10 ケ月	4,679,240 円			
礼金	- ケ月	-			
契約期間	定期借家5年 再契約可				
駐車場	無し				
設備	上水、下水				
用途地域	商業地域				
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)				
物件NO.	R2560K				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・水道: 管理会社より請求 ・看板(1区画分) 月額 3,300円(税込) 設置費用(実費) ・防火対象物点検費用: 年1回防火対象物点検の費用負担 年額20,900円 毎年12月実施予定、実施月賃料と合算請求 ・不可業種: 風俗、飲食、ダーツ等遊戯、就労支援、ビル内同業種 <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p>				

事業用物件専門の

かとう不動産

売買 賃貸

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら