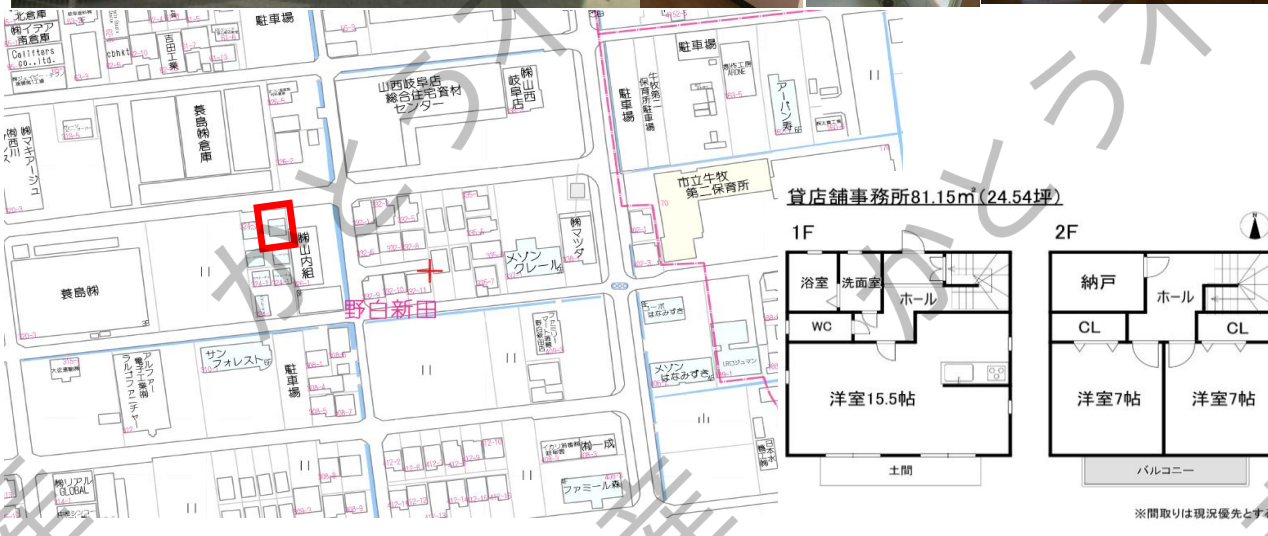


種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通： 近鉄バス「野白新田北」停歩2分



物件名	VITA DOLCE（C棟）		
所在地	瑞穂市野白新田324-3		
専有面積	81.15	m ²	24.54 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	2007/8	構造	木造2階建
現況	-	引き渡し	R7.11～
賃料	80,300 円（税込）		
共益費・管理費	- 円		
保証金	2	ヵ月	160,600 円
償却費	1	ヵ月	80,300 円
礼金	-	ヵ月	- 円
契約期間	2	年	
駐車場	有（敷地内2台）・¥5,500/2台 ※建物北側2台並列		
設備	上水・下水・プロパン（ガス会社指定有）		
用途地域	工業地域		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の1ヵ月分 更新料/有		
物件NO.	R2558A		
備考 ●外国籍の方の利用は要相談			
●短期解約違約金有（1年未満退去：賃料1ヵ月分）			
●カギ交換費用 契約時 27,500円（税込）			
●町内会費 月額 250円（非課税）			
●リロレント24（24時間安心サポート）月額 1,000円（税込）			
●退去時のクリーニング費は借主負担			
●ペット飼育可（償却費1ヵ月増額）			
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



HPはこちらから