

種 目	貸地	交通： 名神高速「岐阜羽島IC」まで6.3km(車で18分) 東海北陸自動車道「木曽川IC」まで9.3km(車で22分)	物件名		羽島市足近町貸地	
	FOR RENT		所在地		羽島市足近町6丁目296、343	
			専有面積		m ²	坪
			敷地面積		4407 m ²	1333.11 坪
			築年		-	構造
			現況		使用中	引き渡し
			賃料		1,000,000 円	
			共益費・管理費		- 円	
			保証金		3 カ月	3,000,000 円
			償却費		- カ月	- 円
			礼金		1 カ月	1,100,000 円
			契約期間		3 年	
			駐車場		敷地内	
			設備		電気のみ	
			用途地域		市街化調整区域/ 無指定	
			保証会社		必須 初回保証料：賃料総額の1か月分 更新料/無	
			物件NO.		R2563A	
			備考			
			●296番→3419m ² (1034.24坪3)、343番→988m ² (298.86坪)			
			●スクラップ場所(296番：3419m ²)のみの貸出しも可※賃料相談			
			●現状渡し			
			●お引き渡し時期：要相談			
			●343番敷地内にある屋外トイレ利用可			
			●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5 0 6 8 号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 ダラーニビル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail：info@kato-r.jp 取引形態：媒介



HPはこちらから