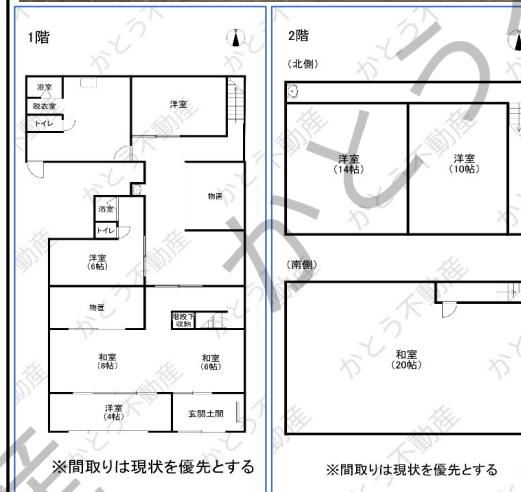


売 物 件	<b>売戸建</b>	交通 バス停「沖」徒歩3分	所在 ( 住居表示 ・ 登記地番 ) <b>羽島市上中町沖字新江口1937番地</b>
	<b>売買価格 300万円</b>		



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

( 所有権 ・ 借地権 )  
( 公簿 ・ 実測 ) **373.38m<sup>2</sup> ( 112.95坪 )** ※2筆合計

【1937番】  
公簿面積: **254.54m<sup>2</sup> ( 77.00坪 )** 地目: 宅地

【1941番2】  
公簿面積: **118.84m<sup>2</sup> ( 35.95坪 )** 地目: 宅地

接面道路 南

構造 ( 木造瓦平家建 )

建築 ( 1961年10月 )

※構造は登記簿記載の通りです。現況は2階建てとなります。

面積 合計 ( 公簿・現況 ) **51.86m<sup>2</sup> ( 15.69坪 )**

※面積は登記簿記載の通りです。未登記建物有

建ぺい率 **60%** 容積率 **200%**

用途地域 ( 無指定 )

都市計画 ( 市街化調整区域 )

契約不適合責任免責

条件 宅地造成等工事規制区域

景観計画区域

引渡し 相談

備考 設備: 上水、浄化槽、プロパン

事業用物件専門の

**かとう市動産**

各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F TEL 058-322-6206

■岐阜県知事(2)第5068号 FAX 058-322-6203

■(社)宅地建物取引業協会会員

取引態様:仲介

**売買 賃貸**

mail info@kato-r.jp