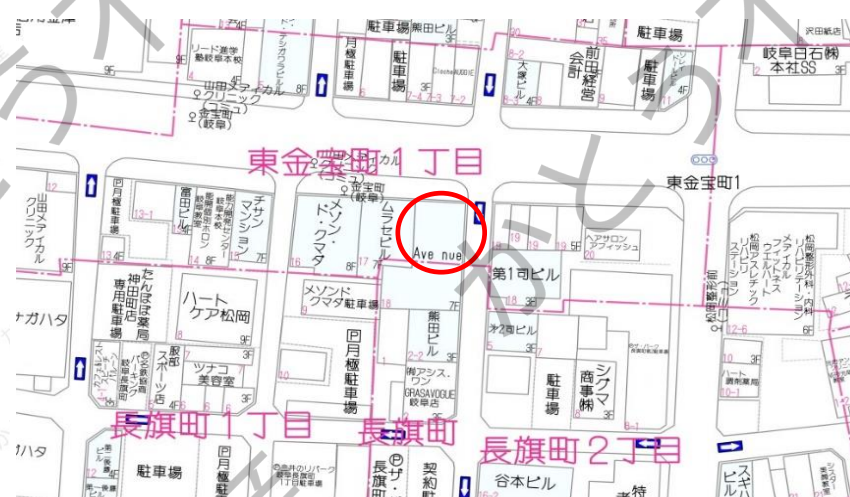


種
目貸店舗・事務所
FOR RENT

交通： 名鉄「岐阜」駅 徒歩7分



※間取りは現況を優先とする



物件名	アベニュー 1A		
所在地	岐阜市東金宝町1丁目18		
専有面積	40.99	m ²	12.40 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1994年6月	構造	RC造地下1階7階建
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	132,000 円 (税込)		
共益費・管理費	11,000 円		
保証金	6	ヶ月	720,000 円
償却	3	ヶ月	360,000 円
契約期間	3 年		
駐車場	空き有 14,300円/台		
設備	EV、機械式駐車場		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R1365		
備考	・火災保険加入要		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206

FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp

取引形態：媒介



ホームページはこちら