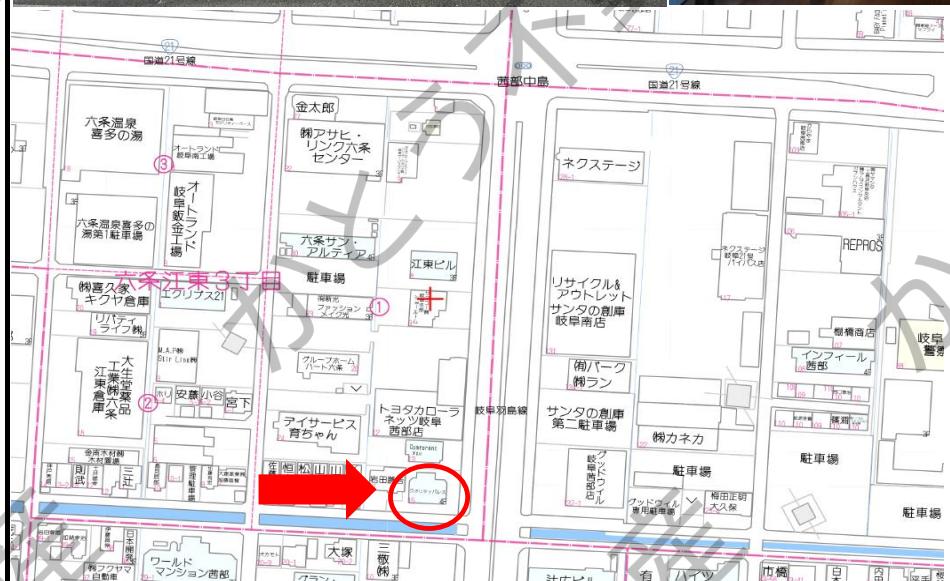
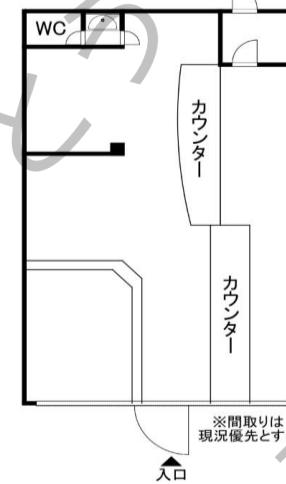


種目
貸店舗
FOR RENT

交通: 岐阜バス「茜部市営アパート前」停歩5分



貸店舗49.50m²(14.97坪)



物件名	クオリティパレス 01(西側)			
所在地	岐阜市六条江東3丁目1-15			
専有面積	49.5 m ²	14.97 坪		
敷地面積	m ²	坪		
築年	1989年4月	構造 鉄骨造4階建/1階		
現況	空き	引き渡し 相談		
賃料	82,500 円 (税込)			
共益費・管理費	3,850 円 (税込)			
敷金/保証金	2 ヶ月	150,000 円		
礼金	– ヶ月	– 円		
契約期間	2 年			
駐車場	敷地内 2台 / ¥3,300/台			
設備	井戸・下水・プロパン			
用途地域	準工業地域			
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分/更新料有)			
物件NO.	R2592H			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現状渡し(喫茶店居抜き)家具・エアコン等残置物扱い ・短期解約違約金有(2年未満: 賃料2ヶ月分) ・カギ交換費用(3ヶ所) 契約時 66,000円(税込) ・更新事務手数料 更新時 22,000円(税込) ・定額水道代 飲食・サロン系: 月額5,500円事務所系: 月額3,300円 ・表側看板等設置可(看板使用料は無料) 			
※間取りは現況優先とします				
●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします				

事業用物件専門の

売置 賃貸

かと 市動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら