

種
目貸店舗事務所
FOR RENT

交通：大垣駅 徒歩7分

●各種教室・事務所におすすめ

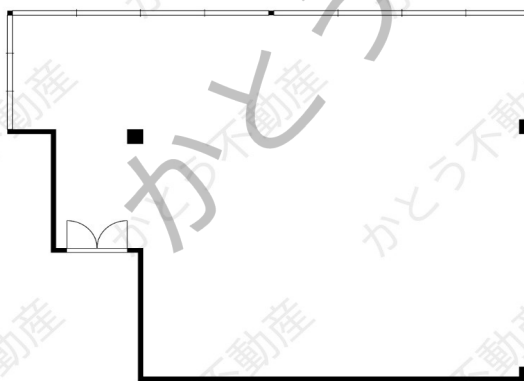


7階北



貸事務所

7階 北室145.2㎡(44坪)



※間取りは現状を優先とする。

物件名	カーニープレイス大垣ビル(7階北)		
所在地	大垣市歩行町2-57-1		
専有面積	145.2 m ²	43.92	坪
敷地面積	m ²	坪	
築年	1973年9月	構造	鉄骨・鉄筋造8階建／4階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	193,600 円 (税込)		
共益費・管理費	24,200 円		
保証金	2 カ月	352,000 円	
礼金	1 カ月	193,600 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有(備考参照)		
設備	上水・下水		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	(初回保証料:賃料総額の1か月分)	
物件NO.	R2305F		
・3階南北部屋も募集中 ※募集条件確認中			
・家財保険要加入			
・ゴミ処理費:月額4,400円(45Lゴミ袋月10袋までの料金)			
・駐車場:			
(ビル下)月額11,000円／台 R7.12時点空き1台 R8.3以降空き予定5台			
(ビル向い)月額9,350円／台 R7.12時点空き3台			
・駐輪場:月額1,100円／台			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866

FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp

取引形態：媒介



ホームページはこちら