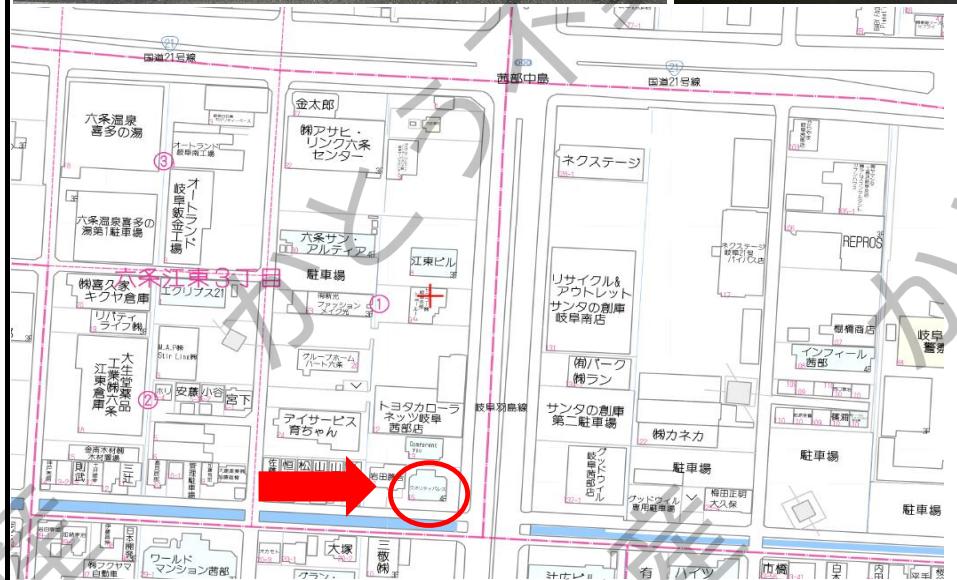
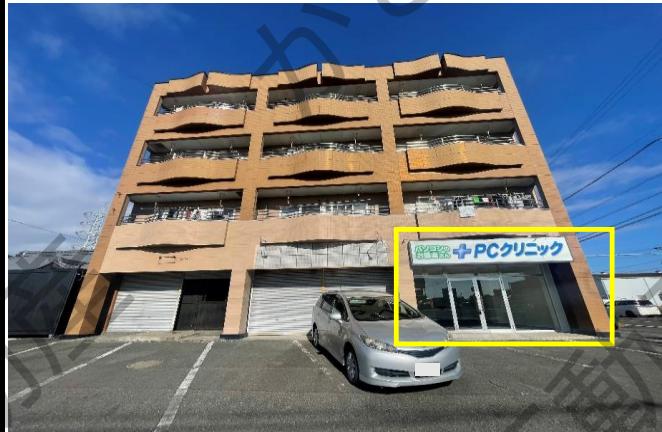


種目 貸店舗事務所  
FOR RENT

交通: 岐阜バス「茜部市営アパート前」停歩5分



※間取りは現況優先とする

物件名	クオリティパレス 03(東側)	
所在地	岐阜市六条江東3丁目1-15	
専有面積	49.5 m <sup>2</sup>	14.97 坪
敷地面積	m <sup>2</sup>	坪
築年	1989年4月	構造 鉄骨造4階建/1階
現況	空き	引き渡し 相談
賃料	82,500 円 (税込)	
共益費・管理費	3,850 円 (税込)	
敷金/保証金	2 ヶ月	150,000 円
礼金	– ヶ月	– 円
契約期間	2 年	
駐車場	敷地内 2台 / ¥3,300/台	
設備	井戸・下水・プロパン	
用途地域	準工業地域	
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分/更新料有)	
物件NO.	R2592H-2	
備考	<p>・現状渡し</p> <p>・短期解約違約金有(2年未満: 賃料2ヶ月分)</p> <p>・カギ交換費用(3ヶ所) 契約時 66,000円(税込)</p> <p>・更新事務手数料 更新時 22,000円(税込)</p> <p>・定額水道代 飲食・サロン系: 月額5,500円 事務所系: 月額3,300円</p> <p>・表側看板等設置可(看板使用料は無料)</p> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分 × 消費税を頂戴いたします</p>	

事業用物件専門の

売置 貰貸

かと 市動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら