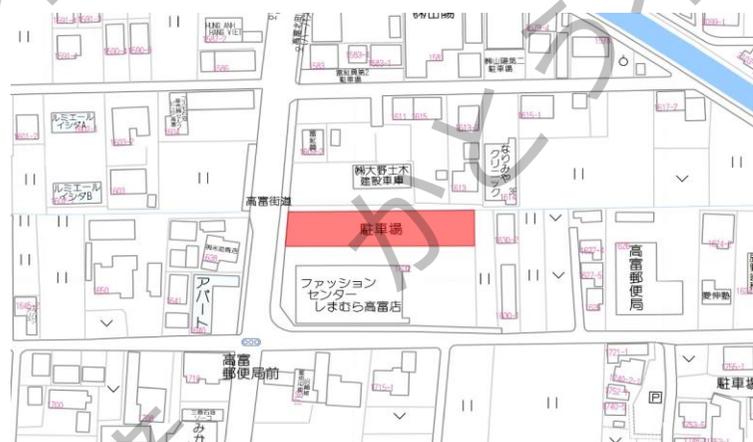
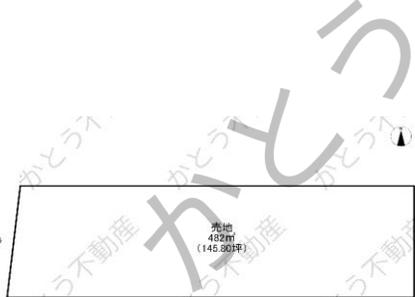


売物件	売地	交通 岐阜バス「高富北町」停 徒歩2分	所在 (住居表示・登記地番)
	売買価格 600万円		山県市大字高富字犁1635番1



土地	(所有権・借地権) (公簿・実測) 428㎡(145.80坪)
	地目 (雑種地) 接面道路 西 道路幅員 13.5m 地勢 ()
建築	構造 () 建築 ()
	その他 () m ² 合計 (公簿・現況) m ² () 坪 間取り ()
制限	建ぺい率 ①80% ②60% 容積率 ① ②200% 用途地域 (①近隣商業地域 ②第一種住居地域) 防火地域 () 都市計画 (非線引区域) その他の法令上の制限 ・第23条、第33条、第62条、第64条
	条件
引渡	現状 (空き) 引渡し時期: 相談
備考	・オーナーチェンジ物件(賃料: 45,000円にて賃貸中) ・表面利回り9%



※間取りは現況を優先します。

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

事業用物件専門の

かとう不動産

各務原市那加石山町2丁目20-1

Mポートビル2F

TEL 058-322-6206

■岐阜県知事(2)第5068号
■(社)宅地建物取引業協会会員

売買

賃貸

FAX 058-322-6203

取引態様: 仲介

mail info@kato-r.jp