

種
目

貸事務所
FOR RENT

交通: JR東海道本線「西岐阜」駅 徒歩18分



※間取りは現況を優先します。



物件名	第二岐阜県ビル 605		
所在地	岐阜市藪田南1丁目11-9		
専有面積	51.7	m ²	15.64 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1988年5月	構造	SRC造
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	99,000 円 (税込)		
共益費・管理費	5,500	円	
敷金/保証金	2	ヶ月	180,000 円
礼金	-	ヶ月	- 円
契約期間	2	年	
駐車場	空きなし ※要確認		
設備	エレベーター、自転車置き場、共同トイレ		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要	(初回保証料:賃料総額の1ヶ月分、更新料10%)	
物件NO.	R1686		
備考			
・火災保険加入要 ・ストレージルーム利用可:2,200円(税込)/月			
・短期違約金:2年未満解約で賃料1ヵ月分、1年未満解約で賃料2ヶ月			
・階層別テナントプレート代 契約時 12,100円+工賃費(任意)			
・ポストネームプレート代 契約時 5,500円+工賃費(任意)			
・カギ交換費用:契約時19,800円 ※扉一箇所につき			
・更新事務手数料:22,000円			
●成約時には賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら