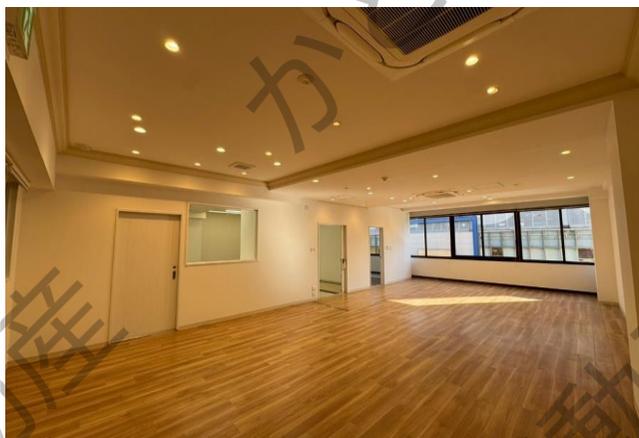


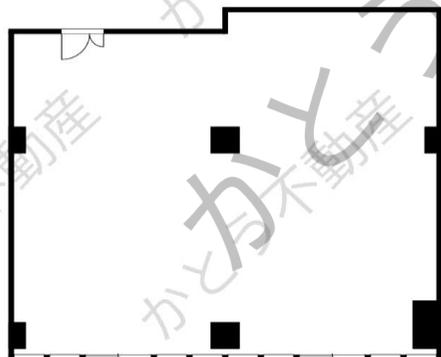
種目 貸店舗・事務所
FOR RENT

交通: 名鉄各務原線「名鉄岐阜」駅 徒歩3分



物件名	岐阜ビル		
所在地	岐阜市長住町2丁目3番地		
専有面積	110.4 m ²	33.40 坪	
敷地面積	m ² 坪		
築年	1962年2月	構造	RC5階建/4階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	308,000 円 (税込)		
共益費・管理費	44,000 円		
敷金/保証金	6 ヶ月	1,848,000 円	
礼金	- ヶ月	- 円	
契約期間	2 年		
駐車場	無し		
設備	EV		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2604K		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 看板掲出料: 8,800円 (南玄関の集合管版、ビル北側の案内看板) 共益費内訳(共用部の電気料金、清掃衛生費) 		
※間取りは現況優先とします			
●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします			

店舗・事務所
110.4m²
(33.40坪)



※間取りは現況を優先します。



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら