

種  
目貸店舗・事務所  
FOR RENT

交通： 東海道線「西岐阜」徒歩13分



物件名	富士ビル103		
所在地	岐阜市本荘西3丁目1		
専有面積	38.4	m <sup>2</sup>	11.61 坪
敷地面積		m <sup>2</sup>	坪
築年	1978年12月	構造	RC造3階/1階
現況	空	引き渡し	即可
賃料	55,000 円 (税込)		
共益費・管理費	-	円	
敷金/保証金	-	ヶ月	- 円
礼金	-	ヶ月	- 円
契約期間	2	年	
駐車場	敷地内2台・ ¥5,500/台(税込)		
設備	上水・下水・プロパン・Wifi完備(使用料無料)		
用途地域	第二種住居地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分/更新料有)		
物件NO.	R2044H		
備考	<ul style="list-style-type: none"><li>●現状渡し、エアコンは残置物扱い</li><li>●短期解約違約金有(1年未満退去の場合:賃料1ヵ月要)</li><li>●飲食店不可</li><li>●電気・ガス供給会社指定有</li><li>●SBI日本少額短期保険加入要 2年契約 20,000円</li><li>●南面(西側)シャッター劣化の為、開閉しづらい箇所有(修理予定無)</li><li>●南側スライド扉の鍵は新品に交換済。</li><li>●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1ヵ月分×消費税を頂戴いたします</li></ul>		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら