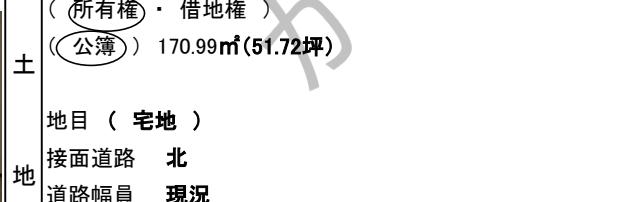
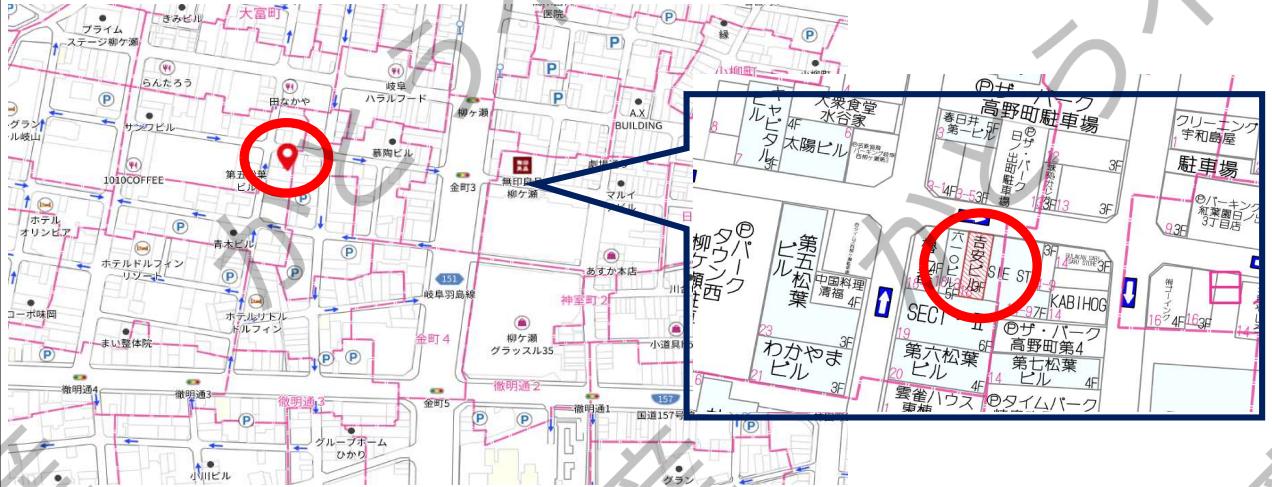


売 物 件	住付き売店舗	交通 名鉄「岐阜駅」徒歩17分	所在 (住居表示 ・登記地番) 岐阜市日ノ出町4丁目18番地5
	売買価格 1,480万円		

  	<p>(所有権)・借地権) (公簿) 170.99m² (51.72坪)</p> <p>地目 (宅地) 接面道路 北 道路幅員 現況 地勢 (平坦)</p>
	<p>構造 (鉄筋コンクリート造陸屋根5階建) 建築 (1979年月日不詳) 1階: 38.42m²、2階36.43m²、3階42.17m²、4階35.07m²、 5階: 18.90m² 合計 (公簿・現況) 170.99m² (51.72坪)</p>
	<p>建ぺい率 80% 容積率 600%</p> <p>用途地域 (商業地域) 都市計画 (市街化区域) 防火地域</p>
	<ul style="list-style-type: none"> 1階店舗(スナック居抜き)、2階賃貸中(スナック賃料7万円) 3~5階居宅(玄関は一つのため、一戸建て) 居宅部分はリフォーム済み
<p>※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。</p>	<p>引渡し 現状渡し 引渡し時期: 相談</p>
	<p>備考 契約不適合責任免責</p>

事業用物件専門の

かとこう不動産

各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F TEL 058-322-6206

■岐阜県知事(2)第5068号 FAX 058-322-6203

■(社)宅地建物取引業協会会員

取引態様:仲介

売買 賃貸

mail info@kato-r.jp