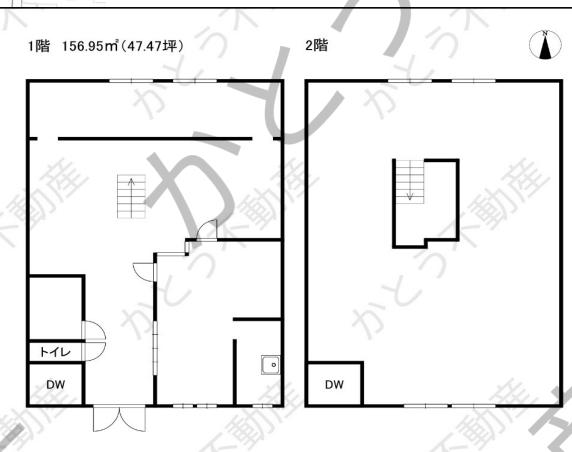


種目  
賃倉庫  
FOR RENT

交通：名鉄各務原線「細畑線」徒歩15分



|                                       |  |           |  |  |
|---------------------------------------|--|-----------|--|--|
| 物件名                                   | 木ノ下町4丁目賃倉庫   |           |  |  |
| 所在地                                   | 岐阜市木ノ下町4丁目4番地  |           |  |  |
| 専有面積                                  | 156.95 m <sup>2</sup>  | 47.47 坪   |  |  |
| 敷地面積                                  | m <sup>2</sup>   | 坪         |  |  |
| 築年                                    | 1974年5月  | 構造 鉄骨造    |  |  |
| 現況                                    | 空き   | 引き渡し 相談   |  |  |
| 賃料                                    | 198,000 円 (税込)   |           |  |  |
| 共益費・管理費                               | - 円  |           |  |  |
| 敷金/保証金                                | 3 ケ月   | 594,000 円 |  |  |
| 礼金                                    | 1 ケ月   | 198,000 円 |  |  |
| 契約期間                                  | 3 年  |           |  |  |
| 駐車場                                   | 有(敷地内)賃料込み   |           |  |  |
| 設備                                    | 上水・下水・プロパン   |           |  |  |
| 用途地域                                  | 準工業地域  |           |  |  |
| 保証会社                                  | 加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)  |           |  |  |
| 物件NO.                                 | R2622H   |           |  |  |
| 備考                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>●荷物用エレベーター有(残置物扱い) 動作保証、確認無</li> <li>●現状渡し</li> <li>●家財保険要加入</li> </ul> |           |  |  |
| ※間取りは現況優先とします                         |  |           |  |  |
| ●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします |  |           |  |  |

事業用物件専門の

売置 賃貸

かとら市動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail : [info@kato-r.jp](mailto:info@kato-r.jp) 取引形態：媒介



ホームページはこちら