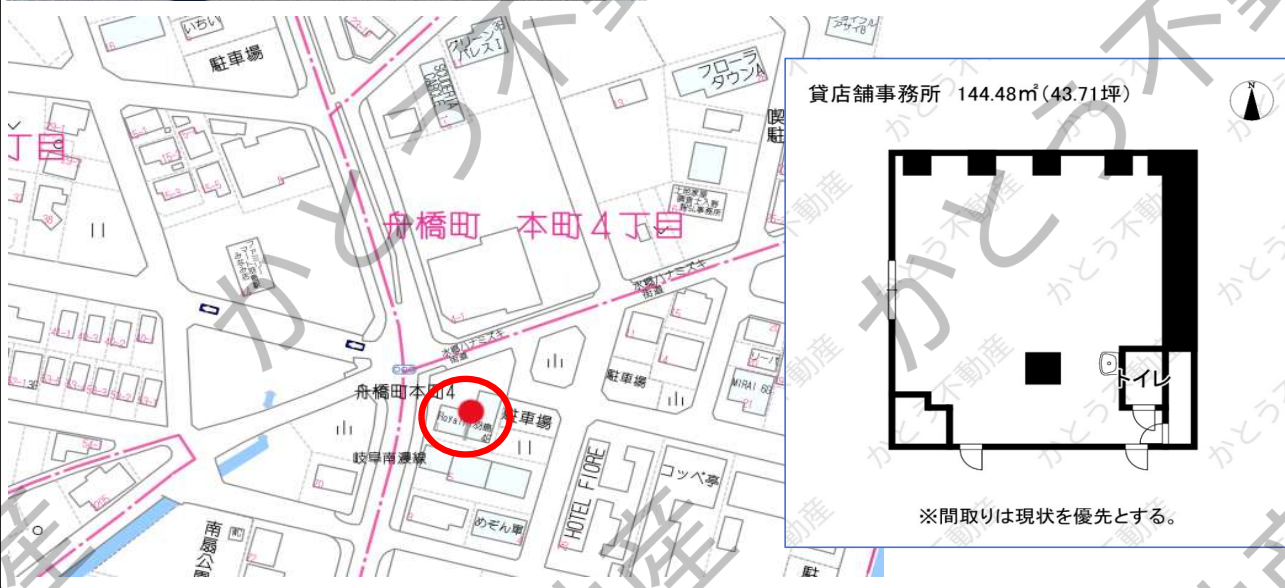


種目

貸店舗事務所
FOR RENT

交通： 竹鼻羽島線「新羽島」徒歩9分

- 交差点角で視認性良好
- フリーレント2ヶ月付(条件有)



物件名	Royal南羽島 1F		
所在地	羽島市舟橋町本町5丁目1		
専有面積	144.48	m ²	43.71 坪
敷地面積		m ²	坪
築年	1998年2月	構造	RC造
現況	-	引き渡し	相談
賃料	250,000 円 (税込)		
共益費・管理費	0	円	
敷金	600,000	円	
礼金	900,000	円	
契約期間	3 年	※早期解約違約金有 1年未満解約の場合、賃料2ヶ月	
駐車場	5 台(敷地内) / 賃料込		※6台目以降 相談可
設備	上水・浄化槽・プロパン		
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	必須	(初回保証料: 賃料総額の1か月分)	
物件NO.	R2342HR		
●家財保険(借家人賠償付)加入要			
●現状引渡し、設備は残置物扱い			
●カギ交換費用(3箇所): 66,000円(税込／契約時)			
●フリーレント2ヶ月付(契約期間中途解約の場合、免除期間分賃料相当額返金要)			
●内装工事協力金有(契約期間中途解約の場合、返金要)			
●広告看板別途契約可能(賃料半面あたり6,600円(税込)／月、保証金1ヶ月分)			
●掲載写真、間取りは前回募集時のもののため、現況と異なる場合有(現況優先)			
●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜(2)5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら