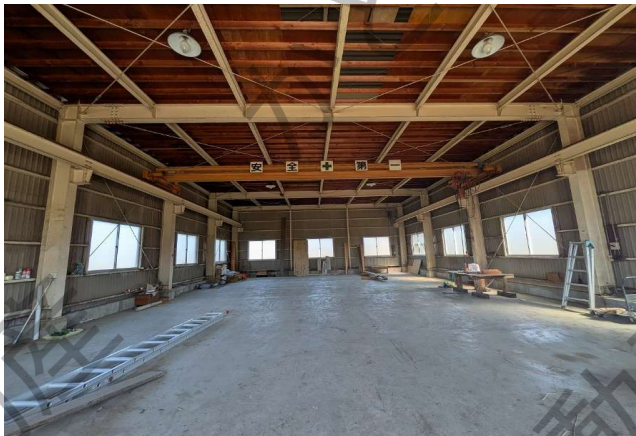


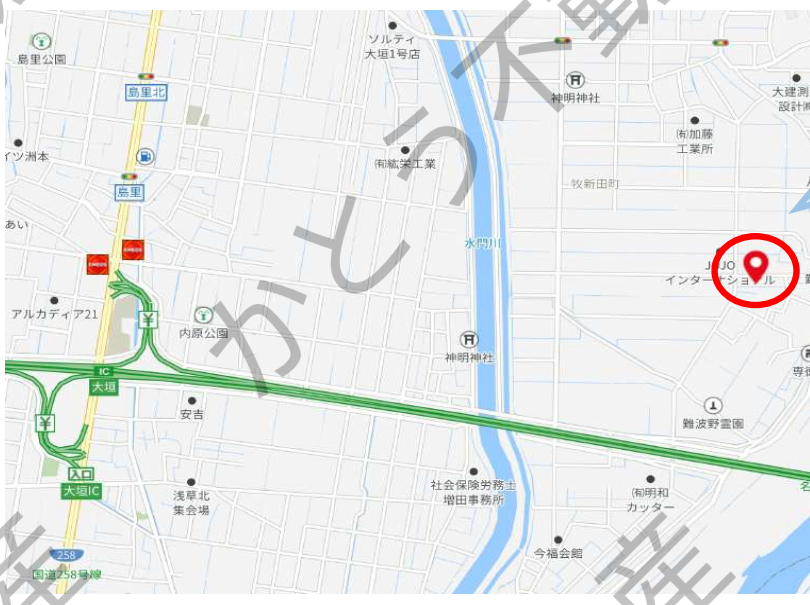
種目

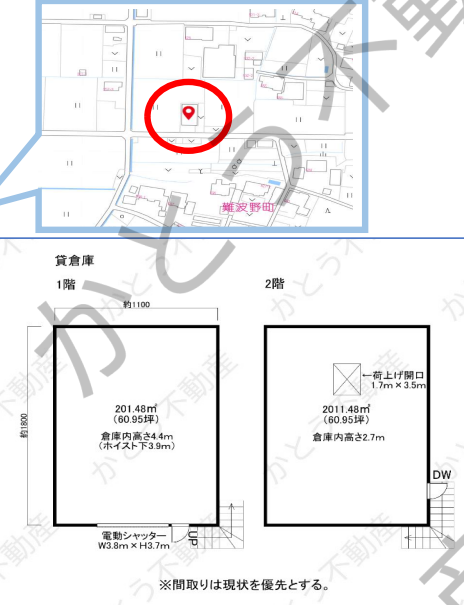
貸倉庫
FOR RENT

交通：名神高速道路「大垣インター」約2.9km









物件名

大垣市難波野町貸倉庫

所在地

大垣市難波野町563番地1

専有面積

402.96㎡121.89坪

敷地面積

495.93㎡150.02坪

築年

1978年月日不詳

構造

鉄骨造2階建

現況

空き

引き渡し

相談

賃料

198,000円（税込）

共益費・管理費

－円

敷金

2ヵ月

360,000円

礼金

1ヵ月

198,000円

契約期間

3年

駐車場

敷地内約4台

賃料込み

設備

上水・電気

用途地域

無（市街化調整区域内）

保証会社

必須

初回保証料：賃料総額の1か月分

物件NO.

R2653I

●現在入居中一内覧と賃借が可能になるのはR9年4月以降の予定（時期変動の可能性有）

●家財保険（借家人賠償付）加入要

●1、2階共にホイス（1t）有

●倉庫内高さ 1階：4.4m（ホイス下3.9m） 2階：2.7m

●荷上げ用開口：1.7m×3.5m

●市街化調整区域のため、用途や業種によっては利用に制限が生じる場合有。

●下水、浄化槽、ガス無し

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら