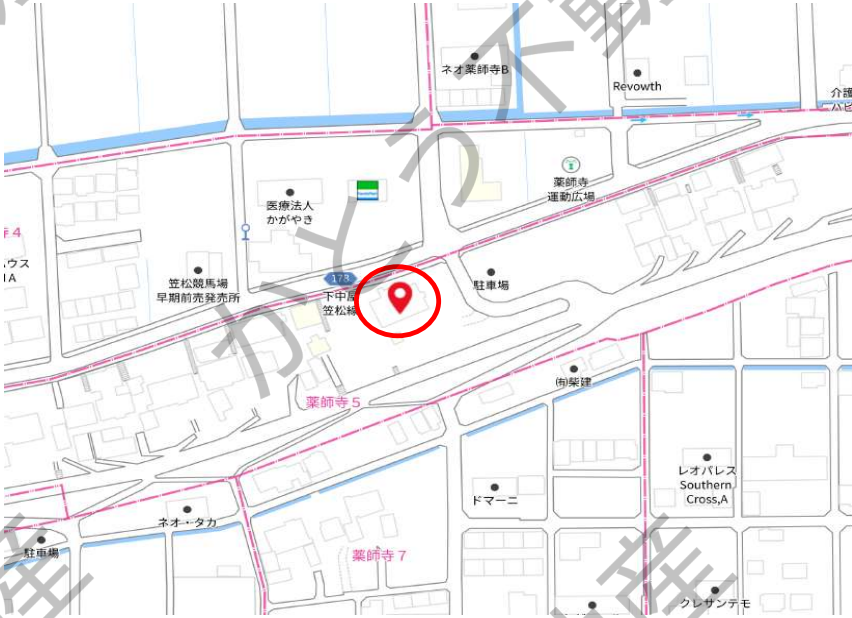


種目

貸事務所  
FOR RENT

交通：名鉄本線「笠松」徒歩13分



5A(5階) 65㎡(19.66坪)



|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |           |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| 物件名     | 力一々薬師寺 5A                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |           |
| 所在地     | 羽島郡岐南町薬師寺5丁目18-1                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |
| 専有面積    | 65 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.66 坪   |           |
| 敷地面積    | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 坪         |           |
| 築年      | 1998年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 構造        | RC造6階建／5階 |
| 現況      | 空き                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 引き渡し      | 相談        |
| 賃料      | 66,000 円 (税込)                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |           |
| 共益費・管理費 | 5,500 円                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |
| 敷金/保証金  | 2 ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 132,000 円 |           |
| 償却      | 1 ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 66,000 円  |           |
| 契約期間    | 2 年                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |           |
| 駐車場     | 3,300円(税込)／台                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |           |
| 設備      | 上水・下水・プロパン                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |           |
| 用途地域    | 第二種住居地域                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |           |
| 保証会社    | 加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |           |
| 物件NO.   | R2658A                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |           |
| 備考      | <ul style="list-style-type: none"> <li>●1年未満解約の場合、違約金1ヶ月</li> <li>●リロレント24(24時間トラブルサポート):月額1,100円(税込)</li> <li>●鍵交換費:22,000円(税込/契約時)</li> <li>●法人契約のみ外国籍入居可</li> <li>●2台目無料駐車場あり(砂利)</li> </ul> <p>※間取りは現況優先とします</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします</li> </ul> |           |           |

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら