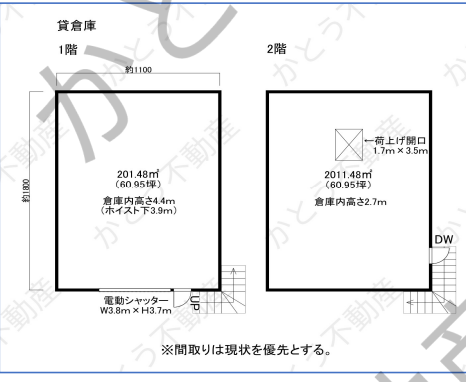
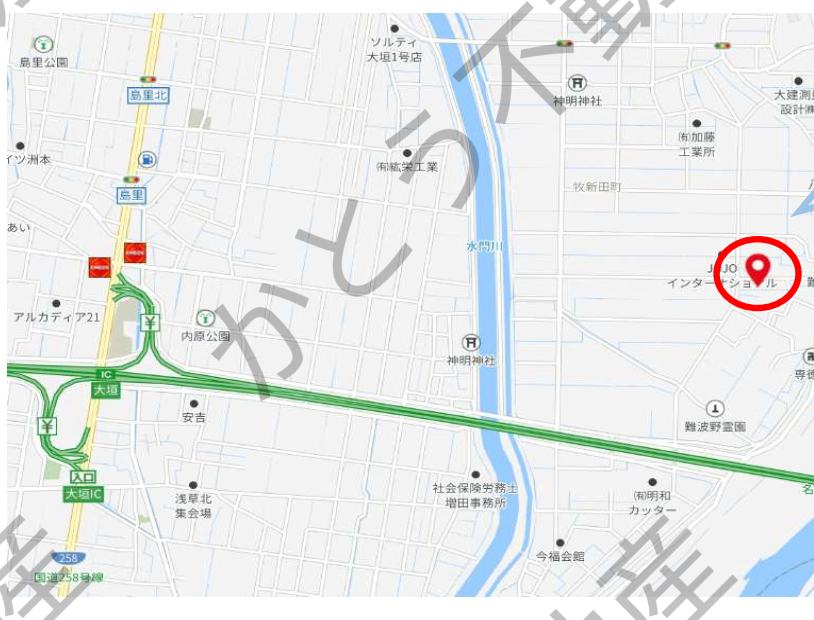
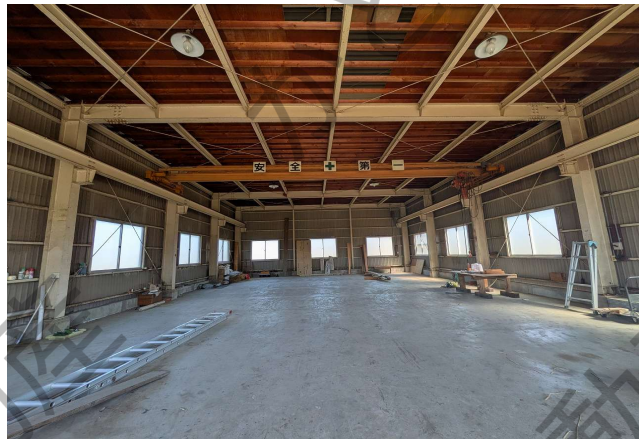


種目 **貸倉庫**  
**FOR RENT**

交通：名神高速道路「大垣インター」約2.9km



物件名	大垣市難波野町貸倉庫		
所在地	大垣市難波野町563番地1		
専有面積	402.96 m <sup>2</sup>	121.89 坪	
敷地面積	495.93 m <sup>2</sup>	150.02 坪	
築年	1978年月日不詳	構造	鉄骨造2階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	198,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金	2 ヵ月	360,000 円	
礼金	1 ヵ月	198,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	敷地内約4 台	賃料込み	
設備	上水・電気		
用途地域	無(市街化調整区域内)		
保証会社	必須	初回保証料：賃料総額の1ヵ月分	
物件NO.	R2653I		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●家財保険(借家人賠償付)加入要</li> <li>●1、2階共にホイスト(1t)有</li> <li>●倉庫内高さ 1階:4.4m(ホイスト下3.9m) 2階:2.7m</li> <li>●荷上げ用開口:1.7m×3.5m</li> <li>●市街化調整区域のため、用途や業種によっては利用に制限が生じる場合有。</li> <li>●下水、浄化槽、ガス無し</li> <li>●成約時には仲介手数料として賃料1ヵ月分×消費税を頂戴いたします</li> </ul>		

事業用物件専門の

**売買賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 **ダラーニビル2A**

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら