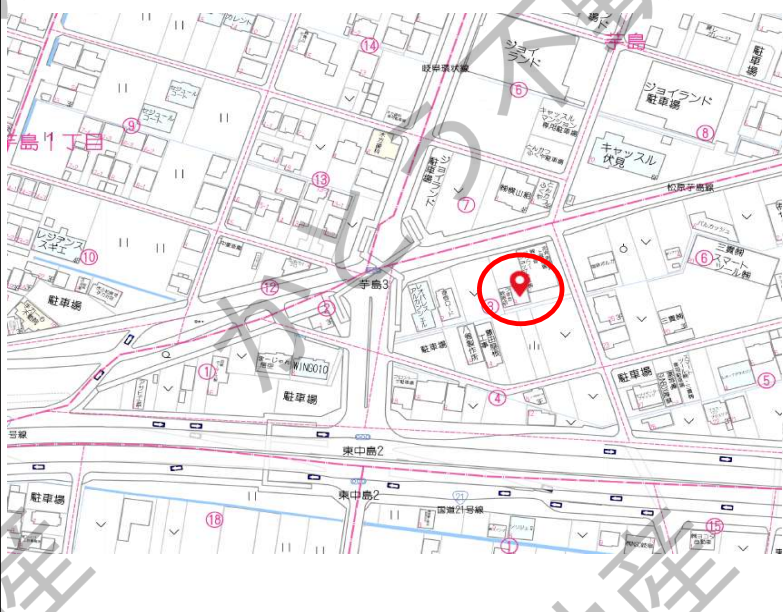
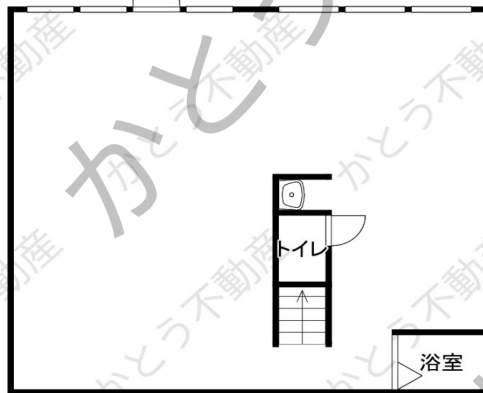


種目 **貸店舗**  
**FOR RENT**

交通: 名鉄各務原線「手力駅」徒歩12分



貸店舗 86㎡(26.02坪)



物件名	芋島3丁目貸店舗		
所在地	岐阜市芋島3丁目3-6		
専有面積	86 m <sup>2</sup>	26.01 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1982年1月	構造	鉄骨造2階建/1階
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	110,000 円 (税込)		
共益費・管理費	8,800 円		
敷金/保証金	3 ヶ月	300,000 円	
礼金	- ヶ月	- 円	
契約期間	3 年		
駐車場	有(5,500円(税込)/2台目)		
設備	上水・下水・プロパン		
用途地域	準工業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2666A		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 駐車場は2台目まで契約可能</li> <li>● 物件敷地内の雑草等の日常管理は借主にて行う必要あり</li> <li>● 現状渡し</li> <li>● 家財保険(借家人賠償付)加入要</li> </ul>		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

**売買賃貸**

**かとう不動産**

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら