

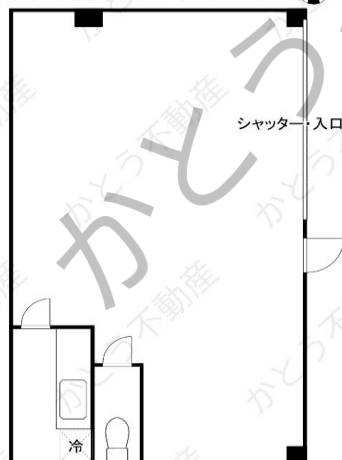
種
目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通: 名鉄各務原線「田神駅」 徒歩12分
名鉄本線「名鉄岐阜駅」 徒歩14分



貸店舗(1A号室(1階部分)) 60㎡(18.15坪)



※間取りは現況を優先とする



物件名	メゾンサファイヤ		
所在地	岐阜県岐阜市竜田町1丁目2		
専有面積	60	㎡	18.15 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1997年3月	構造	鉄骨造6階建
現況	空室	引き渡し	相談
賃料	165,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金/保証金	2	ヶ月	300,000 円
償却・敷引き	300,000 円		
契約期間	3 年		
駐車場	空き3台 11,000円(税込)/台		
設備	上水・下水・プロパンガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 初回保証料:100% 最低保証料5万円		
物件NO.	R2687A		
備考	保証会社は原則、加入要(初回保証料:100% 最低保証料5万円) 1年未満解約違約金賃料1か月分 ・保証会社:手数料月額合計の1% ・家財保険(借家人賠償付)加入要 ・法人契約可 ・事務所利用可 ・更新事務手数料:33000円(税込/更新時) ・短期違約金:1年未満解約賃料3ヶ月、2年未満賃料2ヶ月、3年未満賃料1ヶ月 ・看板:道路専有使用許可要 ※間取りは現況優先とします ●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら