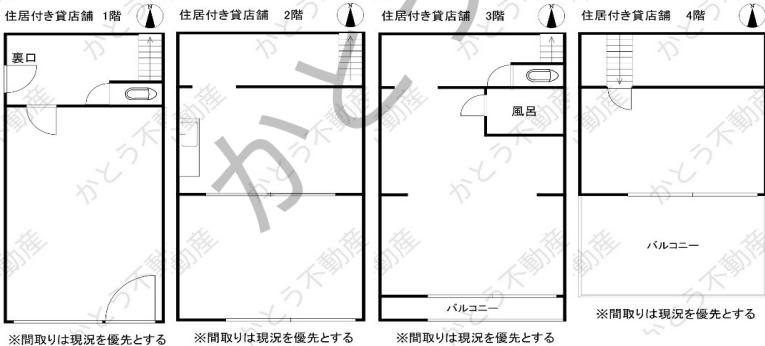


種目 **住居付き貸店舗**
FOR RENT

交通: 名鉄名古屋本線「名鉄岐阜」駅 徒歩8分
JR東海道本線「岐阜」駅 徒歩10分



| | | | |
|--------|--|-----------|--------|
| 物件名 | 岐阜市八幡町1棟貸店舗 | | |
| 所在地 | 岐阜県岐阜市八幡町9番4 | | |
| 専有面積 | 101.97 m ² | 30.84 | 坪 |
| 敷地面積 | m ² | | 坪 |
| 築年 | 1973年1月 | 構造 | 鉄骨造4階建 |
| 現況 | 空き | 引き渡し | 相談 |
| 賃料 | 165,000 円 (税込) | | |
| 保証金償却 | 1 ヶ月 | 150,000 円 | |
| 敷金/保証金 | 2 ヶ月 | 300,000 円 | |
| 礼金 | 1 ヶ月 | 165,000 円 | |
| 契約期間 | 3 年 | | |
| 駐車場 | 無し | | |
| 設備 | 上水、下水、都市ガス | | |
| 用途地域 | 商業地域 | | |
| 保証会社 | 加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分) | | |
| 物件NO. | R2698A | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・家財保険(借家人賠償付)加入要 ・バストイレ別 ・室内洗濯機置場あり ・給湯設備あり ・建物未登記 ・上下水について: 現況渡しとなるため既設の配管や設備品が使用できるかは不明 | | |
| | ●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします | | |

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら