

種目

貸倉庫
FOR RENT

交通: 東海北陸道「岐阜各務原」IC 6.5km
名鉄各務原線「二十軒」駅 徒歩11分
JR高山本線「蘇原」駅 徒歩16分



物件名	各務原市鵜沼三ツ池町1丁目倉庫		
所在地	岐阜県各務原市鵜沼三ツ池町1丁目154		
専有面積	116.5 m ²	35.24 坪	
敷地面積	m ²	坪	
築年	2006年2月	構造	鉄骨造1階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	77,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金/保証金	2 ヶ月	140,000 円	
礼金	- ヶ月	円	
契約期間	2 年		
駐車場	あり(1台、賃料込み)		
設備			
用途地域	近隣商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2726H		
<ul style="list-style-type: none"> ・保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分、引落手数料あり、更新保証料あり) ・家財保険(借家人賠償付)加入要 ・あんしんサポート料:990円(税込/月額) ・更新事務手数料:22000円(税込/更新時) ・駐車場:トラックの駐車不可、広さはハイエース1台分ほど ・法人契約可、作業や車が多い業種は要相談 ・1年未満退去の場合、家賃1ヶ月分の短期違約金あり 			
●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします			

貸倉庫 116.5㎡(35.24坪)



※間取りは現況を優先とする



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら