

売 事 務 所	価格(税込)	交通 名鉄竹鼻線「江吉良」駅 徒歩12分	所在 (住居表示 ・ 登記地番) 岐阜県羽島市江吉良町字蓮池 1249番地1 、1248番地2
	4,490万円	学区 羽島市立中央小学校	



権利 : 所有権
面積 : 公簿 296.36㎡(89.64坪)
地目 : 宅地
現況 : 宅地
接道 : 北側公道(幅員9.9m)に11.6m接道

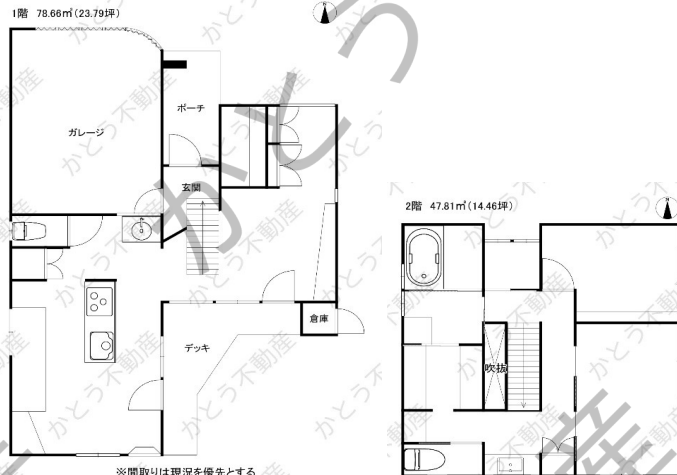
構造 : 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
新築年 : 2019年11月
床面積 : 1階78.66㎡ 2階47.81㎡
延床面積126.47㎡(38.25坪)
間取 : 3LDK
種類 : 居宅

建ぺい率 : 60% 容積率 : 200%
都市計画 : 市街化区域
用途地域 : 第二種住居地域
防火指定 : 防火地域外・準防火地域外

施設 上水・下水・オール電化

引渡 相談

備考
・契約不適合責任免責
・月々支払い:86,523円(頭金なし/ボーナス支払い
10万円/40年返済/金利0.60%)
・私道負担なし
・設備:ガス無し、オール電化、太陽光あり



※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

事業用物件専門の

かとう不動産

各務原市那加石山町2-20-1 Mポート2F

■ 岐阜県知事(2)第5068号
■ (社)宅地建物取引業協会会員

売買 賃貸

TEL 058-322-6206

FAX 058-322-6203

mail info@kato-r.jp

取引態様:仲介