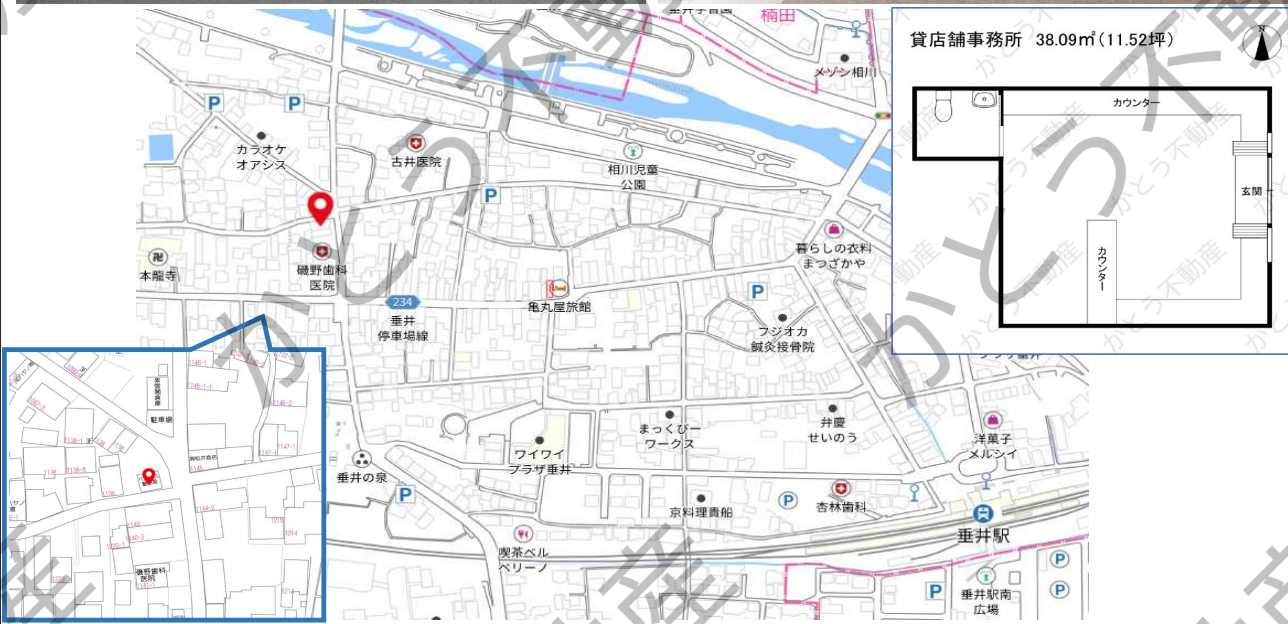
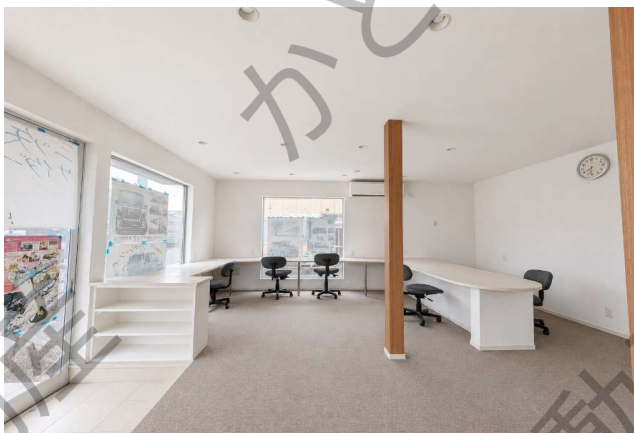


種  
目貸店舗事務所  
FOR RENT

交通： 東海道本線「垂井」駅 徒歩11分



|         |                                                                                                                                                         |                |            |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 物件名     | 垂井町 貸店舗事務所                                                                                                                                              |                |            |
| 所在地     | 不破郡垂井町1139-1                                                                                                                                            |                |            |
| 専有面積    | 38.09                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 11.52 坪    |
| 敷地面積    |                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 坪          |
| 築年      | 2016年3月                                                                                                                                                 | 構造             | 木造2階建／1階部分 |
| 現況      | 空き                                                                                                                                                      | 引き渡し           | 即可         |
| 賃料      | 39,000 円                                                                                                                                                |                |            |
| 共益費・管理費 | － 円                                                                                                                                                     |                |            |
| 敷金      | 2                                                                                                                                                       | ヵ月             | 78,000 円   |
| 礼金      | 1                                                                                                                                                       | ヵ月             | 39,000 円   |
| 契約期間    | 5                                                                                                                                                       | 年              | (定期借家契約)   |
| 駐車場     | 0                                                                                                                                                       | 台              |            |
| 設備      | －                                                                                                                                                       |                |            |
| 用途地域    | 第一種住居地域                                                                                                                                                 |                |            |
| 保証会社    | 必須 初回保証料：賃料総額の1か月分                                                                                                                                      |                |            |
| 物件NO.   | R2749 I                                                                                                                                                 |                |            |
| 備考      | <p>●火災保険加入要</p> <p>●水道、電気代は賃料に含む(過大利用は要相談)。</p> <p>●敷地内駐車場なし。貸主様にて近隣駐車場紹介可能(空き状況は要確認)。</p> <p>※間取りは現況優先とします</p> <p>●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします</p> |                |            |

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら