

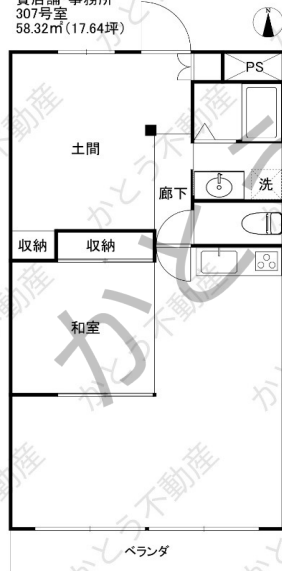
種目

貸店舗・事務所
FOR RENT

交通: 岐阜バス「長良上天神」停 徒歩4分



貸店舗・事務所
307号室
58.32㎡(17.64坪)



※間取りは現況を優先とする



備考

- ・保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分)
- ・家財保険(借家人賠償付)加入要(初回1年分無料(貸主負担))
- ・火災保険、電気・ガス供給会社は指定業者あり
- ・通常使用に関わらず退去時清掃費用の支払いあり(通常使用を超える場合は実損実費)
- ・短期解約違約金は2ヶ年未満2ヶ月分とする

物件名	ロイヤル福光ドマーニ307号室		
所在地	岐阜市福光東3丁目3番20号		
専有面積	58.32	㎡	17.64 坪
敷地面積		㎡	坪
築年	1986年1月	構造	RC造3階建
現況	空き	引き渡し	相談
賃料	75,900 円 (税込)		
共益費・管理費	3,000	円	
敷金/保証金	－	ヶ月	円
礼金	－	ヶ月	円
契約期間	2	年	
駐車場	あり(5,500円(税込))		
設備	上水・下水・プロパンガス		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2753H		

- ・短期解約時はフリーレント及び貸主負担の費用が無効
- ・解約通知は1ヶ月前とする
- ・短期契約を希望の場合、申し出あれば短期解約違約金免除も可
- ・検討可能事項:各種条件交渉、保証人なし、家賃交渉
- ・水回り消毒費用あり
- ・カギ交換費用あり(鍵の種別によって金額異なる)
- ・ペット飼育可(ペット飼育時は賃料3,000円アップ)

●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら