

種
目貸店舗・事務所
FOR RENT

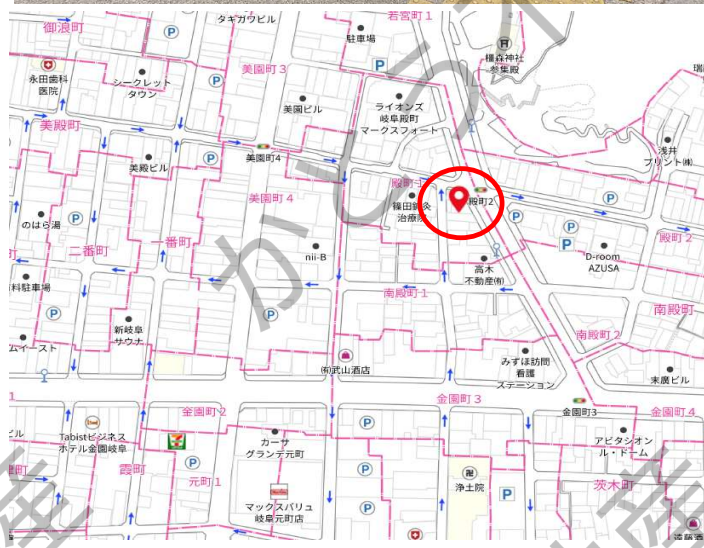
交通: バス停「榎森神社」徒歩1分



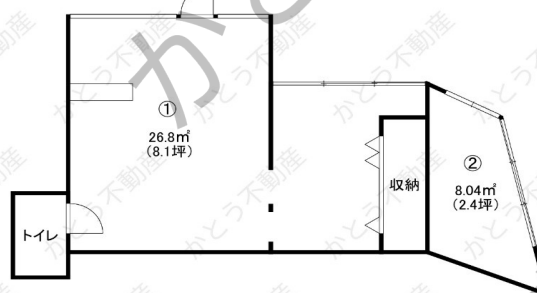
①8.1坪



②2.4坪



貸店舗



※間取りは現状を優先とする。

物件名	岐阜市殿町貸店舗事務所		
所在地	岐阜市殿町1丁目21		
専有面積	34.84 m ²	10.53 坪	
敷地面積	m ²		坪
築年	築年不詳	構造	木造2階建/1階部分
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	71,500 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金/保証金	- ヶ月	- 円	
礼金	- ヶ月	- 円	
契約期間	2 年		
駐車場	無		
設備	上水・下水・プロパン		
用途地域	商業地域		
保証会社	加入要 (初回保証料: 賃料総額の1ヶ月分、更新料有)		
物件NO.	R2741H		
備考	・記載条件は①、②(間取り参照)を一括で借りられた場合の賃料、面積です。 ①のみ: 賃料55,000円(税込)、面積: 26.8㎡、敷金礼金なし ②のみ: 賃料27,500円(税込)、面積: 8.04㎡、敷金礼金なし ・カラオケ店、風俗店の入居不可 ・短期解約違約金: 2年未満解約の場合、賃料2ヶ月分 ・消防設備が必要となる場合の、設置及び維持管理は借主負担(指定業者あり)。 ●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら