

種目

貸店舗  
FOR RENT

交通: 岐阜バス西郷線「島大橋東」 徒歩2分

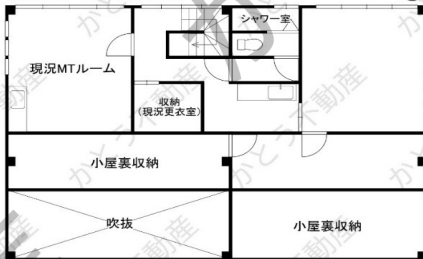


貸店舗 1F 158.49㎡(47.94坪)

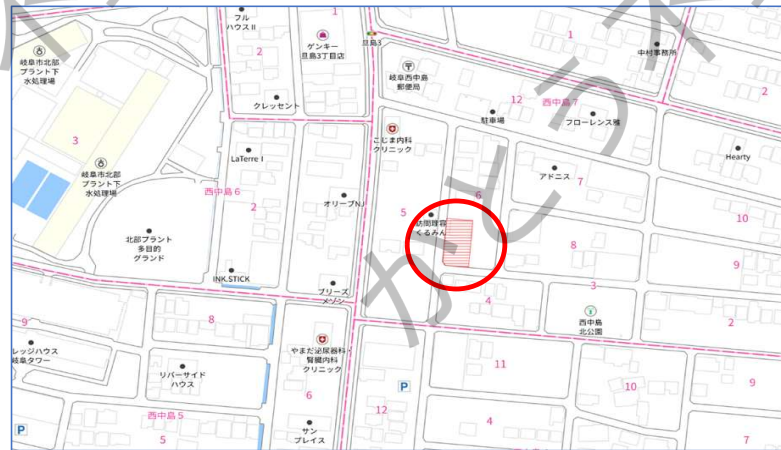


※間取りは現況を優先とする

貸店舗 2F 88.78㎡(26.85坪)



※間取りは現況を優先とする



物件名	岐阜市西中島7丁目貸店舗		
所在地	岐阜市西中島7丁目6-3		
専有面積	247.27 m <sup>2</sup>	74.79 坪	
敷地面積	m <sup>2</sup>		坪
築年	1998年3月	構造	鉄骨造2階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	440,000 円 (税込)		
共益費・管理費	- 円		
敷金/保証金	3 ヶ月	1,200,000 円	
礼金	1 ヶ月	440,000 円	
契約期間	3 年		
駐車場	あり(19台、賃料込み)		
設備	上水・下水・プロパン		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
保証会社	加入要 (初回保証料:賃料総額の1ヶ月分)		
物件NO.	R2736A		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分)</li> <li>・家財保険(借家人賠償付)加入要</li> <li>・フリーレント:相談</li> <li>・その他設備:動力</li> <li>・業種:事務所可、飲食不可、重飲食不可</li> </ul>		
	※間取りは現況優先とします		
	●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします		

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社: 各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態: 媒介



ホームページはこちら