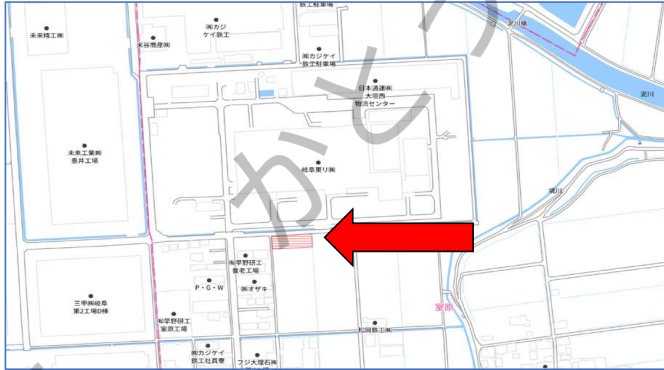


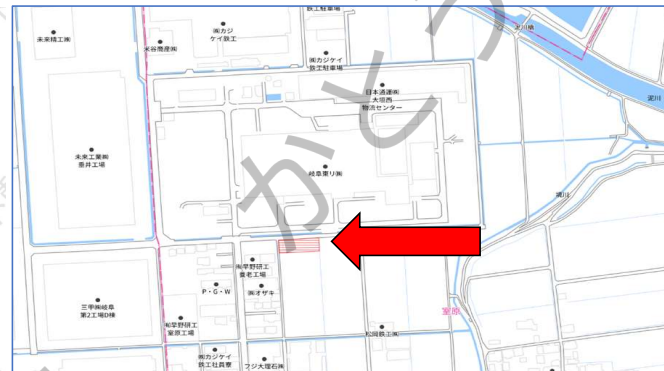
種目	倉庫付貸地	交通： 名神高速道路「養老SAスマート」IC 3.6km	物件名	室原239-1貸地(一部倉庫)																																																																									
	FOR RENT		所在地	養老郡養老町室原239-1																																																																									
  倉庫付貸地 988㎡(298.87坪)  倉庫:地図測定値にて約338㎡(約102坪) 屋根部分有 ※間取りは現況を優先とする <table><tr><td>専有面積</td><td>約338</td><td>㎡</td><td>約102</td><td>坪</td></tr><tr><td>敷地面積</td><td>988</td><td>㎡</td><td>298.87</td><td>坪</td></tr><tr><td>築年</td><td>不明</td><td>構造</td><td colspan="2">鉄骨造1階建</td></tr><tr><td>現況</td><td>オーナー様利用中</td><td>引き渡し</td><td colspan="2">相談</td></tr><tr><td>賃料</td><td colspan="4">110,000 円 (税込)</td></tr><tr><td>保証金</td><td>3</td><td>ヶ月</td><td>330,000</td><td>円</td></tr><tr><td>償却費</td><td>1</td><td>ヵ月</td><td>110,000</td><td>円</td></tr><tr><td>礼金</td><td>－</td><td>ヵ月</td><td colspan="2">円</td></tr><tr><td>契約期間</td><td>3</td><td>年</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td>駐車場</td><td colspan="4">あり(敷地内、賃料込み)</td></tr><tr><td>設備</td><td colspan="4">－</td></tr><tr><td>用途地域</td><td colspan="4">無指定(非線引き区域)</td></tr><tr><td>保証会社</td><td colspan="2">必須</td><td colspan="2">初回保証料:賃料総額の1か月分</td></tr><tr><td>物件NO.</td><td colspan="4">R2743I</td></tr><tr><td>備考</td><td colspan="4"> ●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分) ●家財保険(借家人賠償付)加入要 ●建物面積は地図測定値にて約338㎡の屋根部分有 ●現況渡し ●現在オーナー様利用中 ●地目:雑種地 ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします </td></tr></table>			専有面積	約338	㎡	約102	坪	敷地面積	988	㎡	298.87	坪	築年	不明	構造	鉄骨造1階建		現況	オーナー様利用中	引き渡し	相談		賃料	110,000 円 (税込)				保証金	3	ヶ月	330,000	円	償却費	1	ヵ月	110,000	円	礼金	－	ヵ月	円		契約期間	3	年			駐車場	あり(敷地内、賃料込み)				設備	－				用途地域	無指定(非線引き区域)				保証会社	必須		初回保証料:賃料総額の1か月分		物件NO.	R2743I				備考	●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分) ●家財保険(借家人賠償付)加入要 ●建物面積は地図測定値にて約338㎡の屋根部分有 ●現況渡し ●現在オーナー様利用中 ●地目:雑種地 ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします			
			専有面積	約338	㎡	約102	坪																																																																						
			敷地面積	988	㎡	298.87	坪																																																																						
			築年	不明	構造	鉄骨造1階建																																																																							
			現況	オーナー様利用中	引き渡し	相談																																																																							
			賃料	110,000 円 (税込)																																																																									
			保証金	3	ヶ月	330,000	円																																																																						
			償却費	1	ヵ月	110,000	円																																																																						
			礼金	－	ヵ月	円																																																																							
			契約期間	3	年																																																																								
			駐車場	あり(敷地内、賃料込み)																																																																									
			設備	－																																																																									
			用途地域	無指定(非線引き区域)																																																																									
			保証会社	必須		初回保証料:賃料総額の1か月分																																																																							
			物件NO.	R2743I																																																																									
			備考	●保証会社は原則、加入要(初回保証料:賃料総額の1か月分) ●家財保険(借家人賠償付)加入要 ●建物面積は地図測定値にて約338㎡の屋根部分有 ●現況渡し ●現在オーナー様利用中 ●地目:雑種地 ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします																																																																									

倉庫付貸地 988m²(298.87坪)

接道

倉庫:地図測定値にて約338m²(約102坪) 屋根部分有

※間取りは現況を優先とする



事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス:大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail: info@kato-r.jp 取引形態:媒介



ホームページはこちら