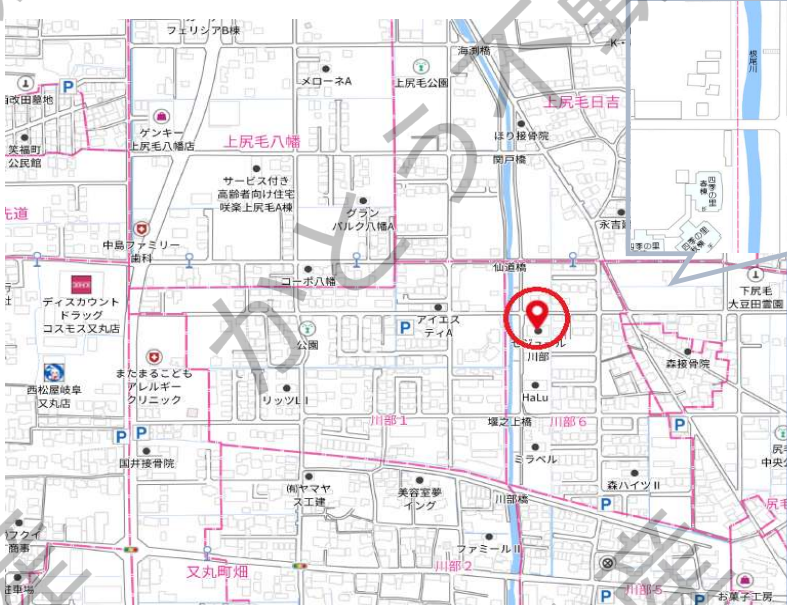
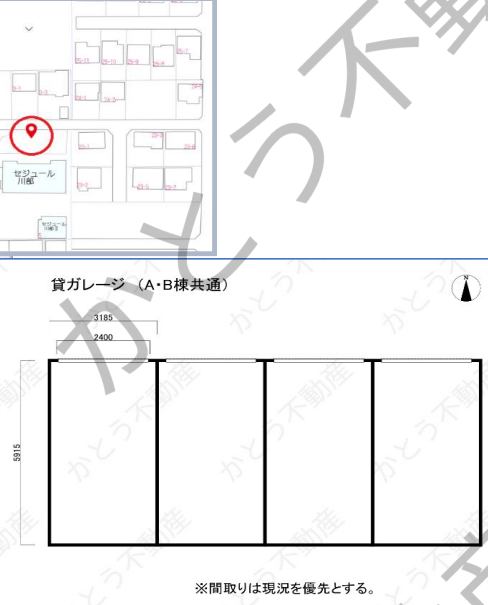


種 目	貸ガレージ FOR RENT		交通：バス停「上尻毛・川部6丁目」徒歩2分		物件名		G-BASE642		
					所在地		岐阜市川部6丁目4-1		
				専有面積		18.8	m ²	5.68	坪
				敷地面積			m ²		坪
				築年		2026年10月	構造		木造
				現況		建築中	引き渡し		2026年11月以降
				賃料		30,000 円 (税込)			
				共益費・管理費		- 円			
				敷金/保証金		- ヶ月 - 円			
				礼金		- ヶ月 - 円			
				契約期間		3 年			
				駐車場		-			
				設備		防犯カメラ、電動シャッター、照明、Wi-Fi			
				用途地域		第二種中高層住居専用地域			
				保証会社		加入要 (初回保証料：貸主負担)			
				物件NO.		R2794A			
				備考		・間口3.18m(シャッター部入口2.4m)、奥行約5.9m、シャッター部高さ2.3m ・短期解約違約金：3年以内の退去の場合150,000円 ・フリーレント1ヶ月 ・退去時は3カ月前予告 ・保証会社：更新料(賃料の10%/年)は借主負担 ※間取りは現況優先とします ●成約時には仲介手数料として賃料+駐車料の1か月分×消費税を頂戴いたします			

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1 Mポートビル2F

TEL 058-322-6206 FAX 058-322-6203

mail: info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら