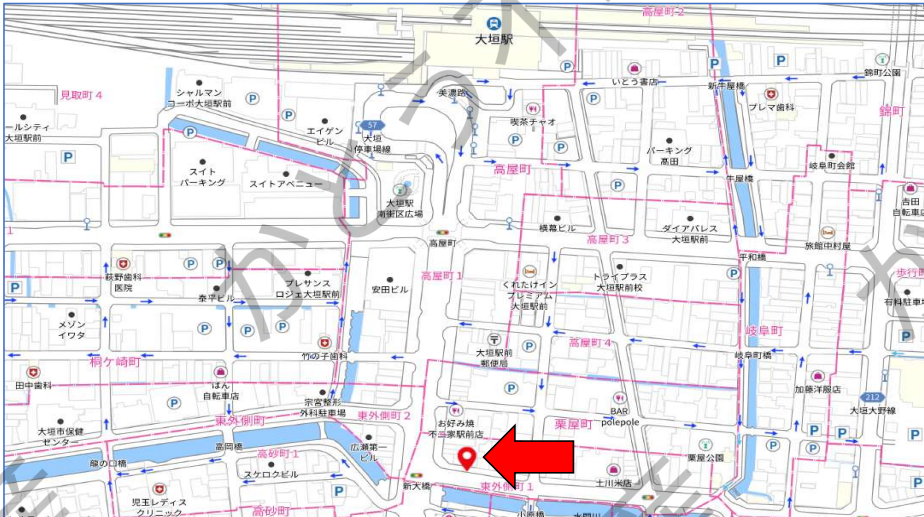
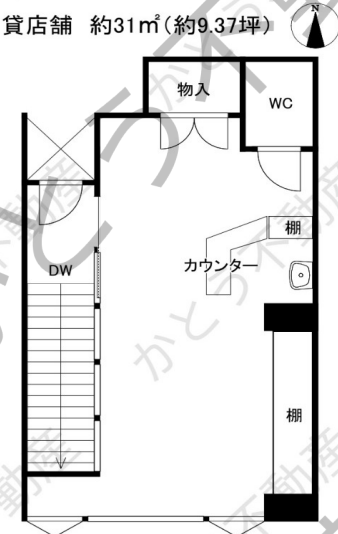


種 目	貸店舗 FOR RENT	交通： JR東海道本線「大垣」駅 徒歩6分					
	 						
 			物件名			山田ビル2階	
			所在地			大垣市東外側町1丁目1番地3 2階	
			専有面積		約31 m ²	約9.37 坪	
			敷地面積		m ²	坪	
			築年		1987年9月	構造	鉄骨造5階建
			現況		入居中	引き渡し	相談
			賃料		77,000 円 (税込)		
			保証金		2 カ月	154,000 円	
			礼金		1 カ月	77,000 円	
			償却費		1 カ月	77,000 円	
			契約期間		3 年		
			駐車場		0 台		
			設備		上水(1か所)・井戸(1か所、トイレ)		
			用途地域		商業地域		
			保証会社		必須	初回保証料：賃料総額の1か月分	
			物件NO.		R2797I 山田ビル		
			備考				
			●家財保険(借家人賠償付)加入要 ●現在入居中のため、引渡しまで1か月程度要す ●動産は撤去しての引渡し ●上水は2階単独(3F以上は井戸のみ) ●使用不可業種：飲食店、外国籍の方、風営法関係 ※間取りは現況優先とします ●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします				
			※間取りは現況を優先とする				

事業用物件専門の

売買賃貸

かとう不動産

岐阜 (2) 5068号

大垣オフィス：大垣市神田町1丁目6番地 グラニービル2A

TEL 0584-47-5866 FAX 0584-47-5867

mail：info@kato-r.jp 取引形態：媒介



ホームページはこちら