種目 **貸店舗・事務所**

FOR RENT

交通：岐阜バス「南保健所前」停　徒歩1分





※間取り準備中



物件名	大道ビル　202			
所在地	岐阜市茜部菱野1丁目50			
専有面積	66.11	㎡	19.99	坪
敷地面積		㎡		坪
築年	1984年3月	構造	鉄骨造	
現況	使用中	引き渡し	R9.2月以降	
賃料	**93,500** 円　（税込）			
共益費・管理費	5,500	円		
敷金/保証金	3	ヶ月	255,000	円
償却	2	ヶ月	187,000	円
契約期間	3	年		
駐車場	空き3台　賃料込み			
設備	井戸、下水、プロパン			
用途地域	第二種住居地域			
保証会社	加入要	（初回保証料：賃料総額の1ヶ月分）		
物件NO.	R1042F			

備考

・保証会社加入要(初回保証料：賃料総額の1ヶ月分)

・火災保険加入要

・下水道代：3,300円

・別途、月極駐車場有り(空き要確認)

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の

売買 賃貸

かとう不動産

岐阜（2）５０６８号

本社：各務原市那加石山町2丁目20-1　Mポートビル2F

TEL ０５８－３２２－６２０６　FAX ０５８－３２２－６２０３

mail：info@kato-r.jp　取引形態：媒介

ホームページはこちら