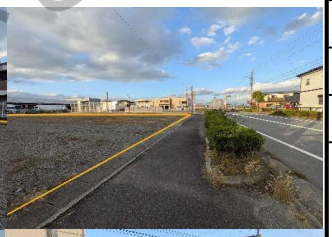
種目 **貸土地**

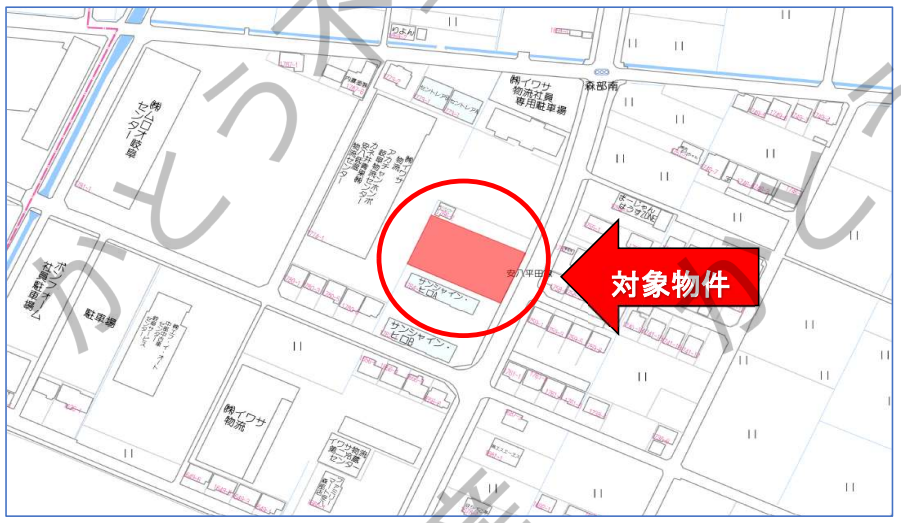
FOR RENT

交通： 名神高速道路「安八スマート」IC　4km
JR東海道新幹線「岐阜羽島」駅　徒歩37分









物件名	安八町森部貸地			
所在地	安八郡安八町森部字南沼1764番1、1765番1			
専有面積	－ ㎡		－	坪
敷地面積	1406 ㎡		425.31	坪
築年	－	構造	－	
現況	更地	引き渡し	即可	
賃料	280,000 円			
保証金	3	ヵ月	840,000	円
礼金	1	ヵ月	280,000	円
保証金償却	1	ヵ月	280,000	円
契約期間	3	年		
駐車場	敷地内、賃料込み			
設備	上水・下水（引込なし）			
用途地域	準工業地域			
保証会社	必須	初回保証料：賃料総額の1か月分		
物件NO.	R2815I			

備考

・保証会社は原則、加入要（初回保証料:賃料総額の1か月分）
・家財保険（借家人賠償付）加入要
・上下水道は前面道路にあり（引込なし）
・既存乗入口3m程度、乗入口の新設工事要（借主にて）
・建築可（地目：雑種地、建蔽率60%、容積率200%）
・売買希望の場合は相談

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の
売買 賃貸
かとう不動産

岐阜（2）５０６８号
大垣オフィス：大垣市神田町1丁目６番地　ダラーニビル2A
TEL 0584-47-5866　FAX 0584-47-5867
mail：info@kato-r.jp　取引形態：媒介
ホームページはこちら