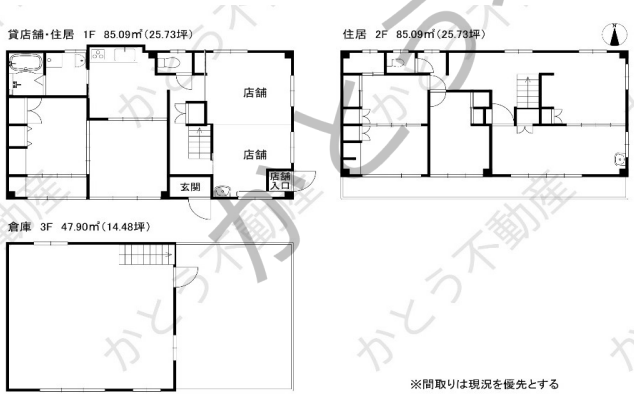
種目 **貸店舗・住居・倉庫**

FOR RENT

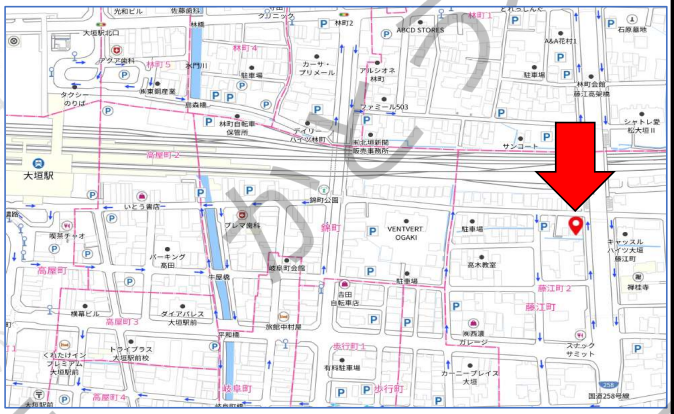
交通： JR東海道本線「大垣」駅　徒歩8分







※間取りは現況を優先とする



物件名	藤江町店舗住居		
所在地	大垣市藤江町2丁目112-1		
専有面積	218.08 ㎡	65.96	坪
敷地面積	164.32 ㎡	49.70	坪
築年	1980年8月	構造	鉄骨造3階建
現況	空き	引き渡し	即可
賃料	148,500 円 （税込）		
共益費・管理費	－ 円		
保証金	2 ヵ月	270,000	円
償却費	1 ヵ月	148,500	円
契約期間	3 年		
駐車場	小型車2台程度、賃料込み		
設備	上水・下水・都市ガス		
用途地域	商業地域		
保証会社	必須	初回保証料：賃料総額の1か月分	
物件NO.	R2826I		

備考

・保証会社は原則、加入要（初回保証料:賃料総額の1か月分）
・家財保険（借家人賠償付）加入要
・現状渡し
・フリーレント相談

※間取りは現況優先とします

●成約時には仲介手数料として賃料1か月分×消費税を頂戴いたします

事業用物件専門の
売買 賃貸
かとう不動産

岐阜（2）５０６８号
大垣オフィス：大垣市神田町1丁目６番地　ダラーニビル2A
TEL 0584-47-5866　FAX 0584-47-5867
mail：info@kato-r.jp　取引形態：媒介
ホームページはこちら